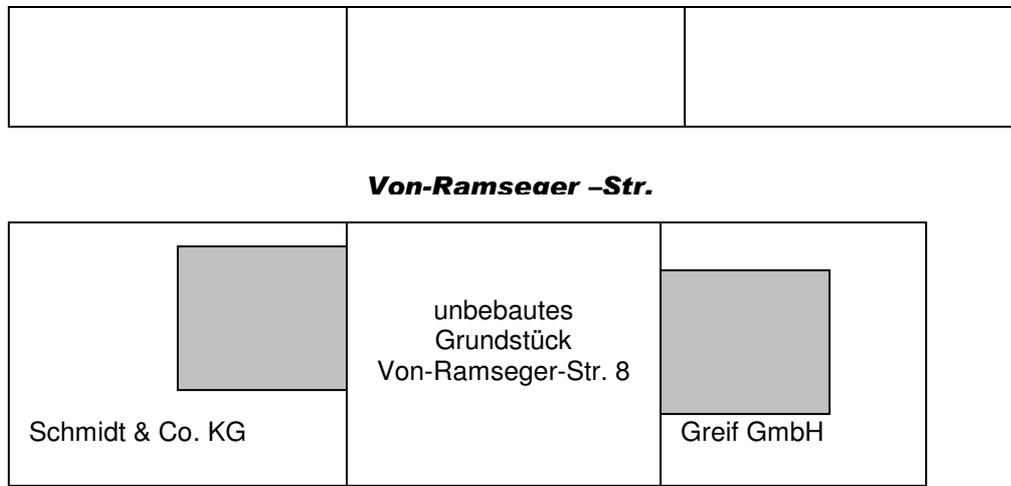


Exkurs Vollmachten:



Situation:

Die Inhaber der Schmidt & Co. KG sind auf einer längeren Reise im Süden Deutschlands unterwegs. Der Handlungsbevollmächtigte „Dieter Schlau“ hält die „Stellung“.

Schon seit längerem möchte sich die Firma erweitern. Beim Blättern in der Morgenpost fällt Schlau die Verkaufsanzeige für das Grundstück „Von-Ramseger-Str. 8“ ins Auge. Schlau weiß genau, dass die Konkurrenz, die Greif GmbH, sich ebenfalls vergrößern möchte. Da genügend Geld vorhanden ist, kauft Schlau das Grundstück, bevor die Greif GmbH der Schmidt & Co. KG zuvorkommt.

Bei der Rückkehr der Geschäftsleiter sind diese hocherfreut über das gute Mitdenken ihres Mitarbeiters Schlau, bis sie vom Katasteramt erfahren, dass die Greif GmbH gestern als Eigentümer des Grundstücks im Grundbuch eingetragen wurde.

Wie konnte das passieren?