Vorbetrachtung zur dynamischen Investitionsrechnung

Vorbetrachtung: Zwei Investitionsobjekte haben AK 1.100.000 bei 100.000€ Restwert.
Für welches Investitionsobjekt würden Sie sich entscheiden?

	Gewinn	
Periode	Objekt I	Objekt II
I	50.000	10.000
II	40.000	20.000
III	30.000	30.000
IV	20.000	40.000
V	10.000	50.000
Summe Gewinn	**150.000**	**150.000**
Statische Ergebnisse		
Ø Gewinn		
Ø gebundenes Kapital		
Ø Rendite (ROI)		

Aufgabe: Formulieren Sie Ihre Bedenken zur Entscheidungskraft der statischen Verfahren.

Situationen und Fälle (Visualisieren Sie alle Berechnungen durch eine Zeichnung)

Fall 1: Ein Mann legt heute einmalig 100.000€ auf der Bank zu einem Zinssatz von 10% an. Wie viel Geld erhält er in 5 Jahren ausgezahlt? Ermitteln Sie die Formel zur direkten Berechnung des Auszahlungsbetrages.

Fall 2: Sie erben einen Sparbrief mit einer Restlaufzeit von 5 Jahren und einem Auszahlungsbetrag von 161.051€. Da Sie aber sofort das Geld benötigen fragen Sie Ihre Bank, ob dies möglich sei. Welchen Betrag erhalten Sie ausgezahlt, wenn die Bank mit einem Kalkulationszinssatz von

a) 10%
b) 5% rechnet

Fall 3: Sie haben in der Lotterie gewonnen. Sie müssen sich nun zwischen den 3 folgenden Gewinnauszahlungsoptionen entscheiden. Sie rechnen mit einem Kalkulationszinssatz von 9% Vergleichszeitpunkt sei t0.

a) 1 Mio Euro direkt
oder
b) jeweils am Jahresende (Jahr 1-5): 300', 100', 200', 300', 400' €
oder
c) nach 5 Jahren (Ende Jahr 5) : 1,5 Mio Euro